

Số: 99/TB-CCTHADS

Sóc Sơn, ngày 02 tháng 11 năm 2020

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 706 /CV

Ngày: 03 tháng 11 năm 2020

Vĩnh Phúc II

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Kính gửi: - Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh

- Công ty TNHH du lịch và thương mại Ngọc Bảnh (đại diện theo pháp luật là ông Nguyễn Ngọc Bảnh).

- Bà Nguyễn Thị Thu Hằng

- Anh Nguyễn Ngọc Thanh Bình.

- Anh Nguyễn Ngọc Minh.

Căn cứ Thông báo số 288/2020-TBĐGKN ngày 27/10/2020 của Công ty Đấu giá Hợp danh Thăng Lợi về kế hoạch triển khai Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 2710/2020/HĐDVĐG/THASS-TL ngày 27/10/2020.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn - thành phố Hà Nội thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Vĩnh Phúc II.

Địa chỉ: số 88A đường Trần Hưng Đạo, phường Hùng Vương, thị xã Phúc Yên, tỉnh Vĩnh Phúc.

Người phải thi hành án: Công ty TNHH du lịch và thương mại Ngọc Bảnh (đại diện theo pháp luật là ông Nguyễn Ngọc Bảnh).

Địa chỉ: thôn Điền Xá, xã Quang Tiến, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Nguyễn Thị Thu Hằng

2. Anh Nguyễn Ngọc Minh.

Địa chỉ: thôn Thái Phù, xã Mai Đình, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội.

3. Anh Nguyễn Ngọc Thanh Bình.

Địa chỉ hiện tại: Số nhà 17 dãy B7 khu tập thể sân bay Nội Bài, xã Phú Minh, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội.

Nội dung thông báo:

Công ty Đấu giá Hợp danh Thăng Lợi tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên đảm bảo thi hành án, cụ thể:

1. Tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng thửa đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 111+111a, tờ bản đồ số 08, diện tích theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 191m², diện tích kê biên là 186m² (trong đó thửa đất số 111 có diện tích 95 m²; thửa đất số 111a có diện tích 91 m²) tọa lạc thôn Điền Xá, xã Quang Tiến, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội, Giấy chứng nhận số AĐ 339895 và AĐ 339896 do UBND huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội cấp ngày 07/4/2009 mang tên ông Nguyễn Ngọc Bảnh.

2. Giá khởi điểm: **4.380.872.960 đồng**

(Bốn tỷ, ba trăm tám mươi triệu, tám trăm bảy mươi hai nghìn, chín trăm sáu mươi đồng)

Mức giá trên chưa bao gồm chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng, chi phí công chứng, thuế thu nhập cá nhân và các loại thuế, phí khác theo quy định của pháp luật do người mua chịu.

3. Đơn vị có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, địa chỉ: thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội.

4. Tiền mua hồ sơ, quy chế tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 bộ (Năm trăm nghìn đồng)

5. Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến 11h30' ngày 16/11/2020 tại Phòng 502 chung cư cảnh sát 113, số 299 Trung Kính, phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội.

6. Tiền đặt trước tham gia đấu giá và thời gian nộp: 876.000.000 đồng (Tám trăm bảy mươi sáu triệu đồng) được chuyển vào tài khoản số 21610000592536 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam - Chi nhánh Đông Đa, đơn vị thụ hưởng: Công ty Đấu giá Hợp danh Thăng Lợi vào các ngày 13; 16; 17/11/2020 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ).

7. Xem hiện trạng tài sản: ngày 05/11/2020 và ngày 06/11/2020 (trong giờ hành chính).

8. Địa điểm xem tài sản: tại thửa đất số 111+111a, tờ bản đồ số 08, thôn Điện Xá, xã Quang Tiến, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội.

9. Thời gian, địa điểm bán đấu giá: 09 giờ 00 phút ngày 18/11/2020 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, địa chỉ: thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội.

(Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc giải quyết việc thi hành án).

10. Phương thức, hình thức tổ chức đấu giá: trả giá lên, bỏ phiếu kín trực tiếp tại cuộc đấu giá: bước giá: 5.000.000 đồng

11. Chi tiết liên hệ:

- Công ty Đấu giá Hợp danh Thăng Lợi.

- Địa chỉ văn phòng: Phòng 502 chung cư cảnh sát 113, số 299 Trung Kính, phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội.

Vậy, thông báo để Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Vĩnh Phúc II; Công ty TNHH du lịch và thương mại Ngọc Bành (đại diện theo pháp luật là ông Nguyễn Ngọc Bành), bà Nguyễn Thị Thu Hằng, anh Nguyễn Ngọc Thanh Bình, anh Nguyễn Ngọc Minh được biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Sóc Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Anh Tuấn